

УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ БАНКАМИ ОБЪЕКТ ЖК "НОВЫЙ ЗЕЛЕНОГРАД"

адрес объекта: МО, Солнечногорский район, с.п. Кутузовское, дер.Рузово

Застраховщик: ООО "Кутузовское - 1"

№ п.п.	Банк	Аккредитован на конкурс	Форма договора	Источники дохода	Годовые % в рублях до регистрации права собственности	Годовые % в рублях после регистрации права собственности	Первый взнос (млн)	Срок кредита (лет)	Сумма кредита (млн)	МСК	Подтверждение дохода	Сопутствия	Возраст	Стаж работы на последнем месте общий	Гражданство	Страхование	Условия изменения ставки	Оформление собственности
1	СБЕРБАНК <i>Акция для застройщиков</i>	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,5% (ЗП проект); 10% (пмье)	9,5% (ЗП проект); 10% (пмье)	15%	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	21-75 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+" 1% - отказ от д/с; "+0,5%" - по 2м док-м;	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
2	СБЕРБАНК <i>Акция для застройщиков. По 2м документам</i>	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,50%	10,50%	50%	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	21-75 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+" 1% - отказ от д/с; "+0,5%" - по 2м док-м;	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
5	ВТБ/ВТБ24 Готовое жилье « Большее метро – меньше ставка! » приобретение квартиры общей/проектной площадью более 65 кв. м.	IV.04;	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	8,9 % (С/во 65кв.м.)	8,9 % (С/во 65кв.м.)	20%	30 лет	без ограничений	погашение; ПВ (собст. ср. на не менее 5%)	без подтверждения дохода	до 3-х чел; только родственники	21-60/65 лет жен./муж.	"4"/"12"	РФ / нерезиденты	Комплексное	"+" 1% - отказ от страхования; "-, -" 0,5% - ескасса для Метриум	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
6	ВТБ/ВТБ24 Готовое жилье Победа над формальностями. « Большее метро – меньше ставка! » приобретение квартиры общей/проектной площадью более 65 кв. м.	IV.04;	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,6% (С/во 65кв.м.)	9,6% (С/во 65кв.м.)	40% (до 15 млн.руб.); 50% (более 15 млн.руб)	20 лет	без ограничений	погашение; ПВ (собст. ср. на не менее 5%)	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; только родственники	25-60/65 лет жен./муж.	"4"/"12"	РФ / нерезиденты	Комплексное	"+" 1% - отказ от страхования; "-, -" 0,5% - ескасса для Метриум	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
7	СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК. Строящееся жилье/Готовое жилье	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм	10,35%	10,35%	10%	30 лет	15 млн.руб.	погашение	2ИДФ/Л	до 3-х чел; только родственники	21-70 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+" 1,5% - отказ от д/с; "-, -" 0,5% - для организаций обучающихся в банке	1. едиличная 2. общ. совместная
8	ВОЗРОЖДЕНИЕ Первоичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУП/ИД КИ	Найм, ИП, Бизнес	9,80%	9,80%	10%	30 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ	2 ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; только родственники	21-60/65 лет жен./муж.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
8	ВОЗРОЖДЕНИЕ Первоичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУП/ИД КИ	Найм, ИП, Бизнес	9,20%	9,20%	15%	30 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ	2 ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; только родственники	21-60/65 лет жен./муж.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
9	ВОЗРОЖДЕНИЕ Первоичный рынок Ипотека по 2м документам	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУП/ИД КИ	Найм, ИП, Бизнес	9,40%	9,40%	30%	30 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ	без подтверждения	до 3-х чел; только родственники	21-60/65 лет жен./муж.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
10	ВОЗРОЖДЕНИЕ Первоичный рынок Ипотека без ПВ*	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУП/ИД КИ	Найм, ИП, Бизнес	12,00%	12,00%	0%	30 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ	2 ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; только родственники	21-60/65 лет жен./муж.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
	ПРОМСВЯЗЬБАНК. Новостройка	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,90%	9,90%	10 до 20%	25 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ (5% соб ср. при сум кред свыше 2,0 млн) (10% менее 2,0 млн)	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
13	ПРОМСВЯЗЬБАНК. Новостройка	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,40%	9,40%	20%	25 лет	30 млн. руб.	погашение; ПВ (5% соб ср. при сум кред свыше 2,0 млн)	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная
14	ПРОМСВЯЗЬБАНК.Новостройка по 2-м док.	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,90%	10,90%	40%	25 лет	30 млн. руб.	погашение	без подтверждения	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная
15	ПРОМСВЯЗЬБАНК Вторичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,40%	9,40%	10 до 20%	25 лет	30 млн. руб.	погашение	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная
	ПРОМСВЯЗЬБАНК Вторичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,00%	9,00%	20 до 80%	25 лет	30 млн. руб.	погашение	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная
16	ПРОМСВЯЗЬБАНК. Вторичный рынок по 2-м док	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	11,30%	11,30%	40%	25 лет	30 млн. руб.	погашение	без подтверждения	до 3-х чел; родственники	21-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) Имуществ	"+"3% - отказ от личного страхования; "+0,5% - индивидуальное страхование	1. едиличная 2. общ. совместная
19	ДЕЛЬТАКРЕДИТ <i>ИПОТЕЧНЫЕ КАНКУЛЫ</i>	IV.04; IV.06;	ДДУ; ДКП;	Найм, ИП, Бизнес	10,5%-11% (ПВ50%); 10,75%-11,25% (ПВ30%); 11%-11,5% (ПВ15%-20%);	10,5%-11% (ПВ50%); 10,75%-11,25% (ПВ30%); 11%-11,5% (ПВ15%-20%);	15%	25 лет	без ограничений	погашение	2 ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	20-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное 2) Имущества	"+"3% - отказ от д/с; "+0,25% % - ипотечные канкулы на 1 год; "+0,25% - ипотечные канкулы на 2 года; "+0,75% - справка по ФБ; "+1,5% - ИП, Бизнес; "-, -" 0,5% - платеж 1% от ОСЗ; "-, -"1% - платеж 2,5% от ОСЗ; "-, -"1,5% -платеж 4% от ОСЗ	1. едиличная 2. общ. совместная
20	ДЕЛЬТАКРЕДИТ Строящееся жилье/Готовое жилье	IV.04; IV.06;	ДДУ/ДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,25% (ПВ50%); 10,5% (ПВ30%); 10,75% (ПВ15%-20%);	10,25% (ПВ50%); 10,5% (ПВ30%); 10,75% (ПВ15%-20%);	15%	25 лет	без ограничений	погашение	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	20-65 муж./жен.	"6"/"12"	РФ / нерезиденты	1) Личное 2) Имущества	"+"3% - отказ от д/с; "+0,25% % - ипотечные канкулы на 1 год; "+0,75% - ипотечные канкулы на 2 года; "+1,5% - справка по ФБ; "+1,5% - ИП, Бизнес; "-, -" 0,5% -платеж 1% от ОСЗ; "-, -"1% - платеж 2,5% от ОСЗ; "-, -"1,5% -платеж 4% от ОСЗ	1. едиличная 2. общ. совместная
21	ДЕЛЬТАКРЕДИТ Строящееся жилье/Готовое жилье по 1му док-ту	IV.04; IV.06;	ДДУ/ДКП	Найм, ИП, Бизнес	11,25% (ПВ50%); 10,5% (ПВ35-50%);	11,25% (ПВ50%); 10,5% (ПВ35-50%);	35%	25 лет	без ограничений	погашение	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	20-65 муж./жен.	"6"/"12"	РФ / нерезиденты	1) Личное 2) Имущества	"+"3% - отказ от д/с; "+0,25% % - ипотечные канкулы на 1 год; "+0,25% - ипотечные канкулы на 2 года; "+1,5% - справка по ФБ; "+1,5% - ИП, Бизнес; "-, -" 0,5% - платеж 1% от ОСЗ; "-, -"1% - платеж 2,5% от ОСЗ; "-, -"1,5% -платеж 4% от ОСЗ	1. едиличная 2. общ. совместная
22	ГРАНСКАПИТАЛБАНК Приобретение недвижимости. Первоичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,4%-10,4% (до 12 млн); 10,4%-10,9% (12-20 млн); 10,9% (от 20 млн)	9,4%-10,4% (до 12 млн); 10,4%-10,9% (12-20 млн); 10,9% (от 20 млн)	10%	25 лет	без ограничений	погашение	2 ИДФ/Л / по ф/банка	до 3-х чел; только родственники	21-75 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное 2) Имущества	"+"2,5% -отмена д/с; "-, -"1% -отмена страхования титула; "-, -"1,5% - справка по форме банка; "+0,25%-ИП/Бизнес (доля не менее 10%); "+0,25%-более 2зуч-ов КД; "+0,25% - несоответствие стажа работы (эквивалент); платеж 1,5%-4,5% от суммы кредита - снижение 0,5%-1,5%;	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
23	ГРАНСКАПИТАЛБАНК Приобретение недвижимости. По 2м документам. Первоичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП; ИДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,9%-10,9% (до 12 млн); 10,9%-11,4% (12-20 млн); 11,4% (от 20 млн)	9,9%-10,9% (до 12 млн); 10,9%-11,4% (12-20 млн); 11,4% (от 20 млн)	30%	25 лет	12 млн. руб.	погашение	без подтверждения	до 3-х чел; только родственники	21-75 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное 2) Имущества	"+"2,5% -отмена д/с; "-, -"1% -отмена страхования титула; "-, -"1,5% - справка по форме банка; "+0,25%-ИП/Бизнес (доля не менее 10%); "+0,25%-более 2зуч-ов КД; "+0,25% - несоответствие стажа работы (эквивалент); платеж 1,5%-4,5% от суммы кредита - снижение 0,5%-1,5%;	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
24	СВЯЗЬ. БАНК Новостройка/Готовое жилье	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,20%	10,20%	15%	30 лет	30 млн.руб.	погашение	2 ИДФ/Л/по ф/банка	до 3-х чел; любые 3-и лица	21-65 муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное 2) Имущества	"+" 0,25% - ЗП проект; "-, -"0,75% - Работники группы ВЭБ; "+1% - отказ от страхования	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая
25	АБСОЛЮТ Новостройка/Готовое жилье	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,74%	9,74%	15%; 30% (ИП)	25 лет	9 млн. руб.	погашение; ПВ	2ИДФ/Л/по ф/банка	до 4-х чел; любые 3-и лица	18 - 65 лет муж./жен.	"5"/"12"	РФ	Коллективный ДС: Личное; Титул; Имущество	"+" 0,25% - отказ от коллективного ДС; "+0,5% - справка по ФБ; "+1 - ИП/ООО ; "-, -"0,5% - снижение ставки 2% от суммы кредита	1. едиличная 2. общ. совместная 3. долевая

26	УРАЛСИБ Новостройка	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДУИТ	Найм, ИП, Бизнес	9,4% (ПВ30%; 2НДФЛ); 10,4% (ПВ10%; 2НДФЛ)	9,4% (ПВ30%; 2НДФЛ); 10,4% (ПВ10%; 2НДФЛ)	15%; 20%; 30% (ИП); 40% (по 2м докам)	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	2НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; любые 3-и лица	18 - 65 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от з/с; "-"0,5%" - справка по фб; "-"0,5%-ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
27	УРАЛСИБ Ипотечные каникулы*	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДУИТ	Найм, ИП, Бизнес	10,50%	10,50%	15%; 20%; 30% (ИП); 40% (по 2м докам)	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	2НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; любые 3-и лица	18 - 65 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от з/с; "+"0,5%" - справка по фб; "-"0,5%-ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
28	УРАЛСИБ Новостройка По 2м докам	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДУИТ	Найм, ИП, Бизнес	9,40%	9,40%	20% (3Н действующие клиенты); 40%	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	без подтверждения	до 3-х чел.; любые 3-и лица	18 - 65 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от з/с; "-"0,5%" - справка по фб; "-"0,5%-ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
29	УРАЛСИБ Готовое жилье	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,25% (2НДФЛ); 10,75% (фб)	10,25% (2НДФЛ); 10,75% (фб)	20%	30 лет	15 млн.руб.	погашение; ПВ	2НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; любые 3-и лица	18 - 65 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от з/с; "+"0,5%" - справка по фб; "-"0,5%-ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
31	ГАЗПРОМБАНК Простая ипотека Новостройка / Вторичный рынок	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДУИТ; ДКП (ор-лино; ЗИФО)	Найм	10% (3И проект); 10,5% (прочие)	10% (3И проект); 10,5% (прочие)	40%	30 лет	10 млн.руб.	погашение; ПВ	2 НДФЛ/по фибанка	только супруги	20-60/55 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"-"0,5% - для 3И проектов ГИП; "-"0,5% - в случае отказа от заключения ДДС	1. единовременная 2. общ. совместная
32	РОССЕЛЬХОЗБАНК. Ипотека на покупку квартиры	IV.04; IV.06	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,75% (более 3 млн.); 10% (до 3 млн. руб)	9,75% (более 3 млн.); 10% (до 3 млн. руб)	20%	20 лет	без ограничений	погашение	2 НДФЛ/или по фибанка	до 3-х чел.; любые 3-и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"-"3,25% - отказ от страховки; *Обязательные условия для действия ставки: АФР+результативное страхование жизни, здоровья+ИМУШЕСТВА	1. единовременная 2. общ. совместная
33	МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК. Ипотечный кредит на строительство жилья.	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	10% (ПВ30%); 10,5% (ПВ 20%-30%); 10,75% (ПВ10-19,99%);	10% (ПВ30%); 10,5% (ПВ 20%-30%); 10,75% (ПВ10-19,99%);	10%	25 лет	8 млн.руб.	погашение	2 НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; только родственники и гражданские супруги	21-60/55 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от личного страхования; "-"0,5%-Бизнес, ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
34	МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК. Ипотека без первоначального взноса	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	12,00%	12,00%	0%	25 лет	8 млн.руб.	погашение	2 НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; только родственники	22-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от личного страхования; "-"0,5%-Бизнес, ИП	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
35	МОСКОВСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ БАНК Новостройка. По 2м документам	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	12,00%	12,00%	50%	30 лет	8 млн.руб.	погашение	2 НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; только родственники	22-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"4% - отказ от личного страхования	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
36	СМП Банк Новостройка квартиры АКЦИЯ (подписание до 31.01.2018 года)	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ	Найм, ИП, Бизнес	9,60%	9,60%	15%	25 лет	5 млн.руб.	погашение	2НДФЛ/по фибанка	до 4-х чел.; любые третьи лица	18 - 65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"1% - отказ от личного страхования;	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
37	СМП Банк. Новостройка	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	11,7% (ПВ40%-90%); 11,9% (ПВ15%-39,99%)	11,7% (ПВ40%-90%); 11,9% (ПВ15%-39,99%)	15%	25 лет	без ограничений	погашение	2НДФЛ/по фибанка	до 4-х чел.; любые третьи лица	18 - 65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от личного страхования;	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
38	СМП Банк. Новостройка АКЦИЯ (до 01.01.2018) Выход на сделку до 20 дней с момента одобрения	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	10,5% (ип проект); 11%	10,5% (ип проект); 11%	15%	25 лет	50 млн.руб.	погашение	2НДФЛ/по фибанка	до 4-х чел.; любые третьи лица	18 - 65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от личного страхования; "-"2% - после погашения 15% и более от выданной суммы кредита	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
39	СМП Банк. Новостройка По 2м документам	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	12,70%	12,70%	40%	25 лет	30 млн.руб.	погашение	без подтверждения	любые третьи лица	18 - 65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"1% - отказ от личного страхования;	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
40	СОВКОМБАНК Новостройка. Акция	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	9,4% (ПВ15%); 9,9% (ПВ10%); 10,4% (ПВ5%)	8,9% (ПВ15%); 9,4% (ПВ10%); 9,9% (ПВ5%)	5%	30 лет	30 млн.руб.	погашение	2 НДФЛ/по фибанка	до 3-х чел.; родственники	21-85 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"2% - отказ от з/с; "+"1% -ИП; "+"1,5% - Бизнес	1. единовременная 2. общ. совместная
41	ГЛОБЭКС Банк Новостройка/Готовое жилье	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм, ИП, Бизнес	11,70%	11,00%	20%	30 лет	25 млн.руб.	погашение	2 НДФЛ / по фибанка	до 3-х чел.; любые 3-и лица	22-65 лет муж./жен.	"4"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"+"0,75% - справка по форме банка; "-"0,5% - ПВ 40%; "+"2% - отказ от коммерческого страхования	1. единовременная 2. общ. совместная
42	БАНК РОССИЯ Новостройка "НОВЫЕ МЕТРЫ"	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	Найм	10,00%	10,00%	15%	25 лет	15 млн.руб.	погашение	2НДФЛ	до 3-х чел. родственники и супруги	21 - 65/60 лет муж./жен.	"3"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА	"-"0,5% - стратегически и корпоративные клиенты (уточнить в Банке); "-"0,2% - ПВ более 30%; "+"0,5% - неа объекта менее 8 млн. руб (Мск, С-Петербург) и 4 млн. для остальных регионов РФ; "-"1% - отказ от з/с	1. единовременная 2. общ. совместная 3. долевая
43	РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ Опция «Перенесенная ставка» (стандарты АИЖК)	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУИТ	Найм (Бизнес при К/З 50%)	9,23% — 3 кв.2017 года 6,45% — 4 кв.2017 года	9,23% — 3 кв.2017 года 6,45% — 4 кв.2017 года	30%; 50% (Бизнес)	30 лет	20 млн.руб.	погашение; ПВ	Найм; 2 НДФЛ/по фибанка; Бизнес: 2НДФЛ/ декларация	До 3-х созаёмщиков, любые 3и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12" Бизнес 24	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"0,5% - Справка поФБ; "+"0,25% - 3 и более детей; "-"0,7% - отказ от з/с; "-"0,5%, 3% - снижение ставки, комиссия 1,9%-11,3%	1. единовременная 2. общ. совместная
44	РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ Новостройка (стандарты АИЖК)	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУИТ	Найм (Бизнес при К/З 50%)	9% (ПВ50%); 9,25% (ПВ30%); 9,8% (ПВ20%) *	9% (ПВ50%); 9,25% (ПВ30%); 9,8% (ПВ20%) *	20%	27 лет	20 млн.руб.	погашение; ПВ	2 НДФЛ/по фибанка	До 3-х созаёмщиков, любые 3и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"0,5% - Справка поФБ; "+"0,25% - 3 и более детей; "-"0,7% - отказ от з/с; "-"0,5%, 3% - снижение ставки, комиссия 1,9%-11,3%	1. единовременная 2. общ. совместная
45	РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ Новостройка. Легкая ипотека (стандарты АИЖК)	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ/ДУИТ	Найм (Бизнес при К/З 50%)	9,50%	9,50%	50%	27 лет	20 млн.руб.	погашение; ПВ	2 НДФЛ/по фибанка	До 3-х созаёмщиков, любые 3и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"0,5% - Справка поФБ; "+"0,25% - 3 и более детей; "-"0,7% - отказ от з/с; "-"0,5%, 3% - снижение ставки, комиссия 1,9%-11,3%	1. единовременная 2. общ. совместная
46	РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ Готовое жилье (стандарты АИЖК)	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм (Бизнес при К/З 50%)	9,25% (ПВ50%); 9,5% (ПВ30%); 9,75% (ПВ20%) *	9,25% (ПВ50%); 9,5% (ПВ30%); 9,75% (ПВ20%) *	50%	27 лет	20 млн.руб.	погашение; ПВ	2 НДФЛ/по фибанка	До 3-х созаёмщиков, любые 3и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"0,5% - Справка поФБ; "+"0,25% - 3 и более детей; "-"0,7% - отказ от з/с; "-"0,5%, 3% - снижение ставки, комиссия 1,9%-11,3%	1. единовременная 2. общ. совместная
47	РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ Готовое жилье. Легкая ипотека (стандарты АИЖК)	IV.04; IV.06; IV.07	ДКП	Найм (Бизнес при К/З 50%)	9,75%	9,75%	50%	27 лет	20 млн.руб.	погашение; ПВ	2 НДФЛ/по фибанка	До 3-х созаёмщиков, любые 3и лица	21-65 лет муж./жен.	"6"/"12"	РФ	1) Личное; 2) ИМУШЕСТВА (102-ФЗ)	"+"0,5% - Справка поФБ; "+"0,25% - 3 и более детей; "-"0,7% - отказ от з/с; "-"0,5%, 3% - снижение ставки, комиссия 1,9%-11,3%	1. единовременная 2. общ. совместная

ВОЕННАЯ ИПОТЕКА

№ п.п.	Банк	Классификация	Источники дохода	Годовые % в рублях до регистрации права собственности	Годовые % в рублях после регистрации права собственности	Первый взнос (мин)	Срок кредита (мес)	сумма кредита (макс)	МСК	Подтверждение доходов	Сопозаёмщики	Возраст	Связь работы на предприятии/месте/общий	Гражданство	Страхование	Найма/и/своих	Оформление собственности	
1	СБЕРБАНК. Военная ипотека	IV.04; IV.06	ДДУ; ДКП	участник НИС	9,50%	9,50%	20%	20 лет	2,5 млн.руб.	нет	свидетельство НИС	нет	21-45 лет	Участие в НИС не менее 36 месяцев	РФ	ИМУШЕСТВА	нет	единовременная на военнослужащего
2	СВЯЗЬ БАНК. Военная ипотека	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	участник НИС	9,50%	9,50%	20%	20 лет	2,2 млн.руб.	нет	свидетельство НИС	нет	21-45 лет	Участие в НИС не менее 36 месяцев	РФ	ИМУШЕСТВА	нет	единовременная на военнослужащего
3	ГАЗПРОМБАНК. Военная ипотека	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	участник НИС	9,50%	9,50%	20%	25 лет	2,33 млн.руб.	нет	свидетельство НИС	нет	21-45 лет	Участие в НИС не менее 36 месяцев	РФ	ИМУШЕСТВА	нет	единовременная на военнослужащего
4	АБСОЛЮТ Военная ипотека	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	участник НИС	10,90%	10,90%	20%	20 лет	2,2 млн.руб.	нет	свидетельство НИС	нет	21-45 лет	Участие в НИС не менее 36 месяцев	РФ	ИМУШЕСТВА	нет	единовременная на военнослужащего
5	БАНК РОССИЯ ВОЕННАЯ ИПОТЕКА	IV.04; IV.06; IV.07	ДДУ; ДКП	участник НИС	10,40%	10,40%	20%	20 лет	2,27 млн.руб.	нет	свидетельство НИС	нет	21-45 лет	Участие в НИС не менее 36 месяцев	РФ	ИМУШЕСТВА	нет	единовременная на военнослужащего